



# Des logiciels

## pour vous simplifier la vie

**INFORMATIQUE.** Gestion de sa société, calculs hydrauliques, réalisation de piscines en 3D... En deux clics, c'est possible.

PAR ANNE-LAURE  
SOULÉ

### 1. PROJECT POOL & PHOTO VISE MONTRER ET CALCULER

*Project Pool* et *Photo Vise* sont deux logiciels distribués en France par la société narbonnaise Landscape & Graphics, et totalement complémentaires. Le premier, Prix de l'innovation au Salon de la piscine de Barcelone en 1997, offre trois fonctionnalités distinctes.

«Une première permet à l'utilisateur de dessiner une piscine en 2D en partant du plan de masse scanné et inséré dans son ordinateur. Il peut ensuite choisir la forme et les matériaux de la piscine, des margelles, implanter de la végétation...», détaille Jean-Michel Leroux, distributeur du logiciel. Une

fois effectuée la coupe du bassin, les volumes, les surfaces de parois et du fond sont automatiquement calculés, ainsi que la quantité de terre à décaisser au moment du terrassement.

Dans un deuxième temps, le logiciel réalise les calculs hydrauliques (longueur de tuyauteries, nombre de pièces à sceller, puissance de la pompe...). Troisième aspect: la génération du devis avec un récapitulatif de l'ensemble des étapes, et des prix variables en fonction de la méthode de construction retenue (béton, panneaux, blocs à bancher).

C'est ensuite au tour de *Photo Vise* de prendre le relais. La photo de la maison du client est scannée: on insère un modèle de piscine choisi parmi la bibliothèque existante ou les modèles créés antérieurement. «L'idée est de présenter un "avant-

après" que toute la famille puisse visualiser, bien plus utile qu'un long discours», argumente Jean-Michel Leroux.

→ **Le plus** de Project pool: « Sa rapidité, compter de 20 minutes à une heure pour réaliser la piscine, les calculs et le devis ».

→ **Le moins** de Project pool: « Cette version n'est pas compatible avec Autocad, bien utile lorsqu'on travaille avec des architectes ».

→ **Le plus** de Photo Vise: « L'intuitivité de la 3D, utilisable y compris par un utilisateur non spécialiste de l'informatique ».

→ **Le moins** Photo Vise: « Comme ce n'est pas de la 3D "pure", on ne peut pas effectuer de rotation totale ».

→ **Budget:** ??? euros

> [www.landscapegraphics.eu](http://www.landscapegraphics.eu)

## 2. EXTRABAT

### LE RELATIONNEL DE A À Z

Constructeur de piscines durant une quinzaine d'années, Anthony Body, concessionnaire Desjoyaux à Poitiers, a fini par créer le logiciel qu'il ne parvenait pas à trouver dans le commerce: Extrabat.

« Il offre une gestion de la société. Tous les salariés sont amenés à travailler avec. Les informations relatives à un client se retrouvent dans son dossier informatique. »

Tout commence lorsque celui-ci, intéressé par la construction ou l'entretien de sa piscine, appelle l'assistante en magasin. Celle-ci ouvre un dossier et convient d'un rendez-vous à son domicile.

Quand le commercial se rendra sur place, il se servira également du logiciel pour réaliser le



## Zoom

### Obligatoire pour la déclaration de travaux

« Nous nous sommes lancés dans la conception de la première version de One Shot 3D (lire page suivante) en 2007, lorsque nous avons appris que la réforme du permis de construire obligeait le maître d'ouvrage à fournir, lors de sa déclaration préalable de travaux, "une représentation de l'aspect extérieur de la construction" pour laquelle il formulait la demande », rappelle le responsable de Point Cube, Eric Skoura. Si ce document peut être aussi bien un dessin qu'un croquis, il est vrai que la tâche s'avère facile et rapide à exécuter avec un logiciel d'intégration. A noter également que cette déclaration nécessite un plan de situation du terrain, un plan de masse des constructions existantes et à venir, un plan en coupe du terrain et de la construction, des photos permettant de situer l'emplacement dans l'environnement proche et lointain, ainsi que le formulaire Cerfa n°13404. ●

projet, en choisissant parmi la vingtaine de tâches proposées, et calculer le devis en quelques clics. Le dossier client est ensuite transmis au chef de chantier qui va y mentionner le calendrier des travaux, étape par étape. L'assistante connaît alors la liste du matériel et des équipements à commander pour ce dossier.

Une fois la piscine terminée, la gestion du SAV va également être prise en charge via ce logiciel. « Dès qu'un client appelle, on a accès à l'historique de nos relations. On sait par exemple si cela fait deux fois en deux mois que sa pompe tombe en panne, et s'il est à jour dans ses paiements. Dès lors, pour lui, une meilleure reconnaissance; pour nous, plus ou moins d'indulgence. »

Le logiciel offre également une interface interactive magasin-client à tous les moments de la construction. « Chaque étape peut être notée par le client qui choisit un "smiley" plus ou expressif, précise Anthony Body. Mais le système fonctionne également après: il est possible de solliciter un rendez-vous ou un conseil d'entretien via la messagerie.

→ **Le plus** d'Extrabat: gain de temps et d'efficacité.

→ **Le moins** d'Extrabat: l'interface comptabilité, pas encore totalement développée.

→ **Budget:** ??? euros

> [www.extrabat.org](http://www.extrabat.org)

## 3. MÉTAMORPHOSE 3D

### PERMIS DE RÊVER

Edité par la société Prochain'Etape, basée à Montpellier, le logiciel Métamorphose 3D est composé de quatre modules indépendants les uns des autres, mais tout de même capables de communiquer ensemble.

Le premier, Modeler 3D, permet de créer la piscine selon les souhaits du client en termes de formes, de couleur du revêtement d'étanchéité, de margelles et autres plages. « Ces deux modules groupés offrent au client une visualisation claire de son projet avant de se lancer. Le piscinier évite ainsi les risques de litiges », note Joël Linsolas, directeur de Prochain'Etape. Le second module, Designer 3D, implante la piscine, l'abri et les aménagements paysagers ●●●

« Dès qu'un client appelle, on a accès à l'historique de nos relations. On sait si cela fait deux fois en deux mois que sa pompe tombe en panne, s'il est à jour dans ses paiements... »

●●● désirés sur une photo prise chez le client. La troisième fonctionnalité remplit automatiquement le formulaire Cerfa de déclaration de travaux, se connecte au site du cadastre pour localiser le terrain et récupérer les plans de situation et de masse, puis calcule les cotations. Dernier volet du logiciel, *Ocean*, spécialement destiné aux piscines construites en panneaux. Une fois les dimensions du bassin entrées, le logiciel calcule automatiquement le nombre de panneaux, de jambes de forces et de visseries nécessaires à sa construction. Il fournit un plan de montage en 3D, un plan de terrassement, un plan du liner aux dimensions nécessaires, ainsi qu'un récapitulatif de toutes les pièces essentielles.

→ **Le plus de** *Métamorphose 3D*: un projet géré de A à Z par le même logiciel.

→ **Le moins de** *Métamorphose 3D*: « C'est un outil visuel. Il n'est pas possible de calculer des quantités de béton par exemple. »

→ **Budget: ??? euros**  
> [www.prochain-etape.com](http://www.prochain-etape.com)

## 4. ONE SHOT 3D UNE AIDE À LA VENTE

La version 2.5 de *One Shot 3D*, qui sort courant avril, est définie par son créateur Eric Skoura, responsable de la société Point Cube, comme un outil « d'aide à la vente ». Première étape: l'intégration de la photo prise par le client ou sélectionnée dans la bibliothèque.

Le professionnel choisit ensuite un modèle de piscine parmi les quarante proposés, ainsi que les couleurs de l'étanchéité, de la coque éventuelle et des margelles. Le bassin est alors intégré au fond choisi: il va pouvoir être déplacé et redimensionné aux souhaits du client, avant de passer aux fini-

tions. « On peut remplacer les gravats de la photo par du gazon, repousser un arbre à l'arrière-plan, changer la déclivité du terrain de manière très simple... », détaille Eric Skoura. Dernière étape, le traitement de l'image pour plus de réalisme. « Nous venons du jeu vidéo et des "serious games" (jeux vidéos avec une visée pédagogique, de communication, NDLR). Nous connaissons donc bien la 3D interactive que nous utilisons pour ce logiciel », évalue l'éditeur. Une version 3 est d'ores et déjà programmée pour 2010. Elle devrait intégrer une bibliothèque d'objets variés. Pour le moment, cette possibilité n'est offerte qu'aux clients de la version sur-mesure

dont bénéficie par exemple Desjoyaux.

*Le croquis plat se transforme en 3D en quelques clics. Ensuite, on sélectionne les surfaces, la végétation ou le mobilier dans une bibliothèque de plus de 1 000 éléments.*

→ **Le plus de** *One Shot 3D*: aucune formation nécessaire.

→ **Le moins de** *One Shot 3D*: « Le client ne peut pas construire son propre modèle, mais nous y travaillons pour la version 3 qui devrait sortir l'année prochaine. »

→ **Budget: ??? euros**  
> [www.one-shot-3d.fr](http://www.one-shot-3d.fr)

## 5. POOL STUDIO DE JOUR COMME DE NUIT

Lancé sur le marché américain en 2003, *Pool Studio* est arrivé en France il y a quelques mois. Créé par la société Structures Studio, basée à Las Vegas, ce logiciel permet de représenter avec moult détails une piscine et son spa, mais également la maison attenante, les aménagements paysagers... Le tout dans un environnement naturel.

Le rendu –exceptionnel en termes esthétiques– fait penser au jeu vidéo des « Sims ». Il est possible de faire varier l'heure de manière à présenter la piscine de jour comme de nuit.

L'usage de ce logiciel est garanti « à la portée de tous » par l'éditeur. Une fois la représentation en 2D réalisée, l'utilisateur transforme en quelques clics le croquis plat en 3D. Il peut ensuite sélectionner les surfaces, le type de végétation ou le mobilier de jardin à partir d'une bibliothèque composée de plus de 1 000 éléments.

« Il est également possible d'exporter un tableur Excel pour établir un devis », détaille Jacob Fellous, responsable commercial de *Pool Studio*. En revanche, le logiciel ne peut pas importer les plans réalisés avec *Autocad*.

Autre point, *Pool Studio* arrivant à peine en France, les cours de préparation n'existent pas encore en français. En revanche, le site très complet de l'éditeur est rédigé dans la langue de Voltaire. Enfin, « les mises à jour sont automatiques et gratuites », rappelle le responsable.

→ **Le plus de** *Pool Studio*: conception du projet entier, de la piscine à la maison en passant par les

Zoom

### D'autres logiciels à suivre...

→ **Pour faire des réalisations en 3D:**

> *Google Sketchup*. Le célèbre moteur de recherche a lancé sa propre application 3D: une version pro payante, une autre beaucoup plus légère et gratuite (<http://sketchup.google.com/intl/fr/>).

> *Architecte 3D 2009*. Construire sa maison avec piscine en 3D est possible pour le plus grand nombre avec ce logiciel de l'éditeur Avanquest ([www.avanquest.com](http://www.avanquest.com)).

→ **Pour avoir une idée du rendu final d'une piscine:**

> *Aquareva system*. Réalisé par Procopi, il permet de choisir les coloris du liner, des pièces à sceller et de la couverture automatique.

> *Aquasoft*. Également signé Procopi, il calcule le prix d'un liner hors standard, édite le plan et le bon de commande. Il autorise à chiffrer une couverture automatique *Delta*, à éditer le plan, la fiche de fabrication et le bon de commande; enfin, il évalue les coûts de chauffage et de déshumidification pour les piscines intérieures et extérieures, et de déshumidification des bassins couverts ([www.structurestudios.com](http://www.structurestudios.com)). ●



POOLSTUDIO

aménagements paysagers.

→ **Le moins** de *Pool Studio*: une hotline à contacter directement aux Etats-unis, des formations qui n'existent pas encore en français.

→ **Budget**: ??? euros

> [www.structurestudios.com](http://www.structurestudios.com) (site en français)